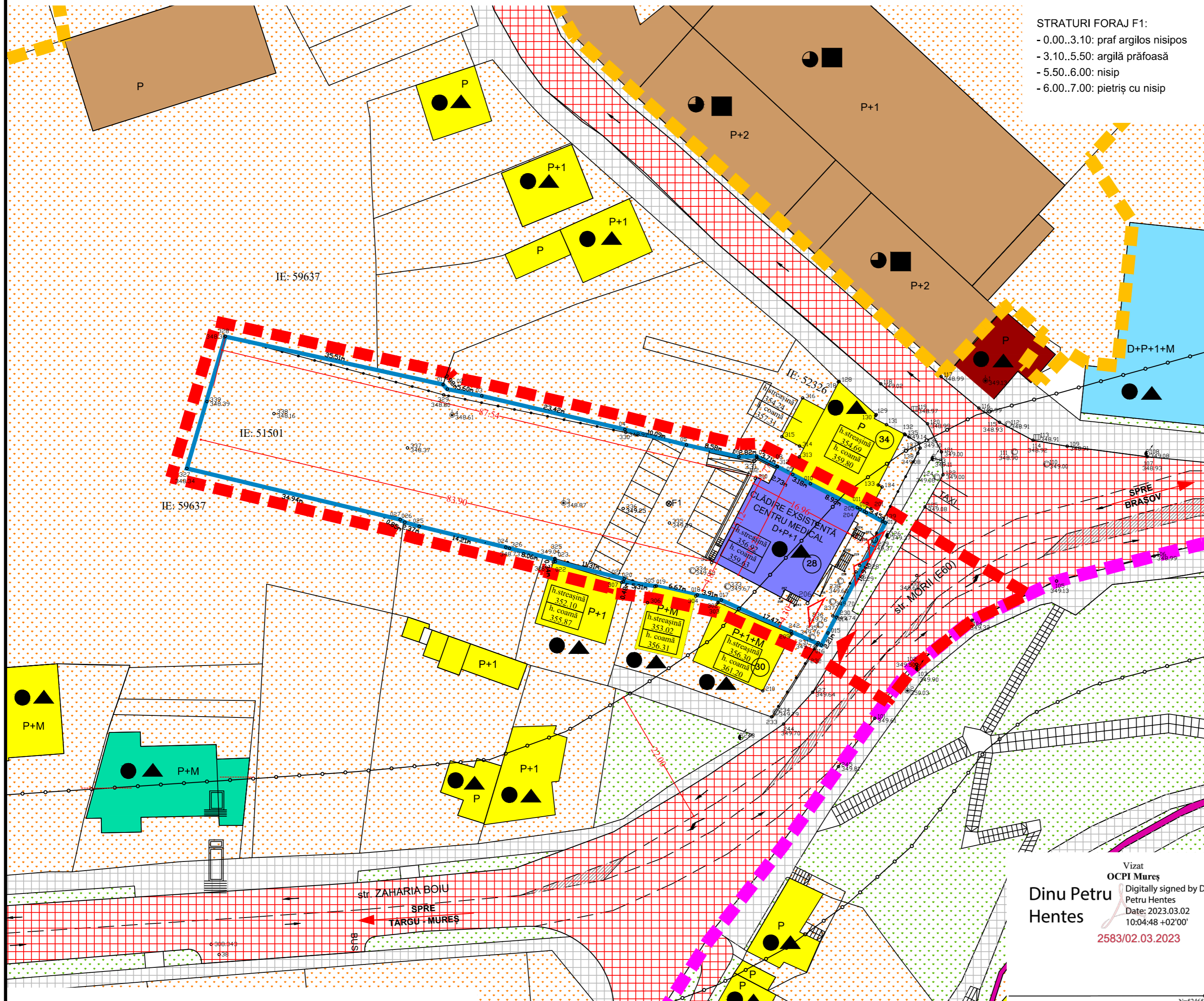


PLAN URBANISTIC ZONAL - EXTINDERE IMOBIL - CENTRU MEDICAL SIGHIȘOARA, STR. MORII, NR. 28, JUD. MUREȘ SITUAȚIA EXISTENTĂ



STRATURI FORAJ F1:
 - 0.00..3.10: praf argilos nisipos
 - 3.10..5.50: argilă prăfoasă
 - 5.50..6.00: nisip
 - 6.00..7.00: pietriș cu nisip

LEGENDA

- LIMITA ZONĂ STUDIATĂ PRIN P.U.Z.
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELA REGLEMENTATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA ZONĂ PROTEJATĂ UNESCO
- LIMITA ZONĂ PROTEJATĂ CENTRU ISTORIC
- SPAȚII VERZI PUBLICE EXISTENTE
- TROTUARE
- ZONĂ PROTECȚIE DN (E60) - 22,00 m DIN AX PE AMBELE PĂRȚI
- FORAJ GEOTEHNIC

• FUNCȚIUNI ALE CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE

- LOCUINTE INDIVIDUALE
- SANĂTATE
- ÎNVĂȚĂMÂNT
- TURISM
- COMERȚ
- CULTURĂ
- INDUSTRIE SI DEPOZITARE

• CATEGORII TEREN DUPA FOLOSINTA

- CATEGORIE DE FOLOSINTA - CURȚI CONSTRUCȚII
- CATEGORIE DE FOLOSINTA - CAI DE COMUNICAȚII RUTIERE

• STAREA CONSTRUCȚIILOR

- CONSTRUCȚII AFLATE IN STARE BUNA
- CONSTRUCȚII AFLATE IN STARE MEDIE

• TIPUL DE ACOPERIRE

- ACOPERIRE TIP SARPANTA
- ACOPERIRE TIP TERASA

• TIPURI DE ACESE

- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO

Vizat
 OCPI Mureș
 Digitally signed by Dinu
 Petru Hentes
 Date: 2023.03.02
 10:04:48 +02'00'
 2583/02.03.2023

DISFUNCȚIONALITATI	ZONAL	LOCAL	PRIORIT.	OBSERVAȚII
stare străzi, profile necorespunzătoare	NU	NU	-	-
intersecții conflictuale	NU	NU	-	-
stanjeniri între funcțiuni	NU	NU	-	-
starea fondului construit	NU	NU	-	buna
ocuparea terenurilor, spații libere	-	NU	-	-
condiții dificile de fundare	-	NU	-	-
riscun naturale și antropice	NU	NU	-	in condițiile actuale
surse de poluare	NU	NU	-	-
rețele utilități (apa, canalizare, curent, gaz, telefonie)	NU	NU	-	zona echipată edilitar



Executat :
ing. Pop Vasile-Constantin
 Certificat de autorizare : Seria RO-MS-F
 nr. 0147/30.05.2016

Specificator	Nume	Semnătură
Măsurat	Vasile-Constantin Pop	Vasile-Constantin Pop OCPI, 30.05.2016, categoriei II, seria RO-MS-F, nr. 0147 2023.02.07 14:47:15 +02'00'
Redact. calc.	Pop	

Data: 06.02.2023

Beneficiar: **Gomotriceanu Adriana-Maria** și soțul
Gomotriceanu Florin
 jud. MS, mun. Târgu Mureș, str. Dorobanților, nr. 3, ap. 1

Avize și recepții tehnice:
 Recepție tehnică pentru lucrări de măsurători terestre:
 întocmire plan urbanistic zonal- extindere imobil- centru medical

Adresa imobil: mun. Sighișoara, loc. Sighișoara,
 str. Morii, nr. 28, jud. Mureș

TRANSILVANIA ARCHITECTS S.R.L.			BENEFICIAR, AMPLASAMENT :		PROIECT 65/2022
J26/938/2017; CUI 37653980 545400 Sighișoara, str. Mitropolit A. Șaguna, nr. 12 tel. 0749072035, e-mail: office@transilvaniaarchitect.com			Gomotriceanu Adriana Maria și Gomotriceanu Florin 545400 Sighișoara, str. Morii, nr. 28, jud. Mureș C.F. nr. 51501		
DENUMIRE PROIECT:			"Intocmire Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) extindere imobil - centru medical"		FAZA P.U.Z.
SPECIFICAȚIE			SEMNATURA		Scara: 1:500 Data: 2023
Sef proiect			Arh. Alexandru NITS		
Proiectat			Arh. Alexandru PETRIȘOR		
Desenat			Arh. Adrian IONESCU		
TITLU PLANȘĂ :			SITUAȚIA EXISTENTĂ		PLANȘA 2